



LEGENDA
LIMITE

- LIMITA TEREN STUDIAT - 6.000 mp
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 2.041 mp
- LIMITA ALINIAMENT ESTE
- LIMITA REGIM ALINIERE
- EDIFICABIL
- ZONIFICARI FUNCTIONALE
- CCr - ZONA CAI DE COMUNICATII
afiate in intravilan
- Lb - ZONA REZIDENTIALA CU BLOCURI
P+2 - P+4 (inclusiv functiuni complementare)
- PROFIL STRADAL

UTR N2-A
50% 1.80

Rh max = S/D+P+4+5r
H max. = 24 m



BILANT	EXISTENT/PROPUIS	
	mp	%
Lb	4.298.0 mp	71.63 %
CCr	1.702.0 mp	28.37 %
TOTAL	6.000.0 mp	100.00 %

BiG
studio arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:				NUMAR PROIECT 131/2021
P.U.Z. – SCHIMBARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE				
AMPLASAMENT : Mun. PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila nr.18, jud. PRAHOVA				FAZA P.U.Z.
BENEFICIAR: S.C. BAUPARTNER S.R.L.				
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :	DATA 21.05.2021
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		REGLEMENTARI URBANISTICE	
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin			SCARA 1:500
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 03.1	